

# Chambre à louer à 150 m du Collège Champlain

## Maison 100 % étudiante, sans propriétaire

**Tout est inclus – Tu arrives avec ta valise - Aucun besoin de voiture.**

À 2min. à pied du Champlain College Saint-Lambert  
4 chambres disponibles à 995\$ / mois chacune.

### **Chambres tout incluses**

- Chambre meublée (lit, bureau, rangement)
- Électricité, chauffage, air climatisé, Wi-Fi
- Cuisine entièrement équipée, incluant tous les essentiels (nappes, linges à vaisselle, ustensiles, grille-pain, four micro-ondes, rideaux de douche, etc.)
- Laveuse-sécheuse sur place
- 2 salles de bains complètes
- Qualité de vie étudiante :
- Grand terrain arboré et terrasse
- Immense véranda servant de salon commun
- Rangement pour vélos
- Milieu calme et respectueux

### **Règles de cohabitation claires.**

Maison non-fumeur. Pas d'animaux.

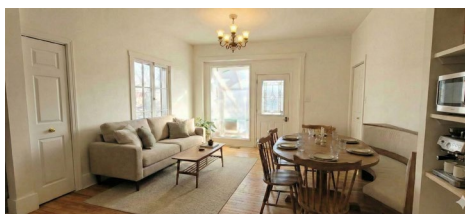
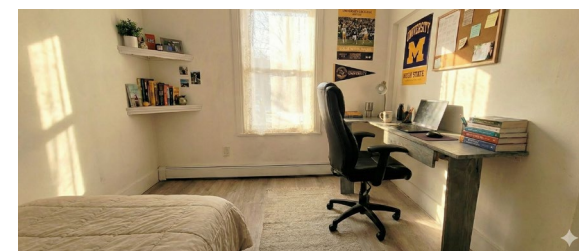
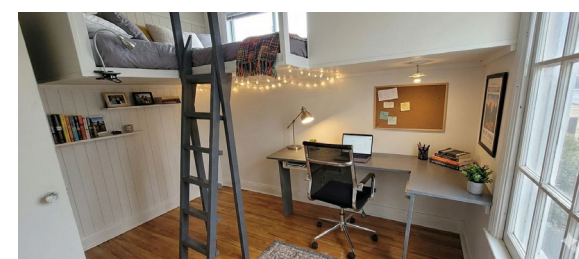
Sélection sur preuve d'études et références.

Stationnement optionnel : +100 \$ / mois

Chambres offertes selon configuration.

Disponible dès juillet 2026.

Me contacter : [erik.lafontaine@hotmail.ca](mailto:erik.lafontaine@hotmail.ca) ou cell : 438-410-3712



# Student Room for Rent Near Champlain College Saint-Lambert

All inclusive. Fully furnished. Move in with just your suitcase.

Looking for a clean, quiet, and fully furnished student home close to campus? This **student-only house in Longueuil** is just a **2-minute walk from Champlain College Saint-Lambert** and offers a practical, comfortable setup for serious students.

**4 rooms still available - \$995 /month each, all included**

The house includes:

- A **fully furnished bedroom** with bed, desk, and storage
- **Wi-Fi, heating, electricity, and air conditioning**
- A fully equipped kitchen with everything you need
- **On-site washer and dryer**
- **2 full bathrooms**
- A large **sunroom used as a shared common area**
- A beautiful **yard, terrace, and bike storage**

This is a **quiet and respectful student environment, with no owner living on site.**

**Non-smoking home. No pets.**

Selection based on **proof of enrollment and references.**

**Optional parking: \$100/month**

**Available as of July 2026**

**Contact:**

erik.lafontaine@hotmail.ca

438-410-3712

